

# OBEC KOSTOMLATY POD ŘÍPEM

## ZASTUPITELSTVO OBCE KOSTOMLATY POD ŘÍPEM

### Obecně závazná vyhláška

#### **o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

*Zastupitelstvo obce Kostomlaty pod Řípem se na svém zasedání dne 5.9.2024 usneslo (usnesení ZO č. 204) vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

#### **Článek 1**

##### **Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí<sup>1</sup>, a to v následující výši:

- |                                                                                                                                       |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| a) rekreační budovy                                                                                                                   | koeficient <b>1,5</b> , |
| b) garáže                                                                                                                             | koeficient <b>1,5</b> , |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství                     | koeficient <b>1,5</b> , |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient <b>1,5</b> , |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání                                                                | koeficient <b>1,5</b> . |

#### **Článek 2**

##### **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 18. 9. 2022.

#### **Článek 3**

##### **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

---

Milan Nahrabecký v. r.  
místostarosta

---

Marta Krátká v. r.  
starostka

---

<sup>1</sup> Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.