**ČESTLICE**

**okres Praha - východ**

**Zastupitelstvo obce Čestlice**

**Obecně závazná vyhláška**

ze dne 26.6.2024

**kterou** **se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Čestlice na svém zasedání dne 26. 6. 2024 usnesením bodu č.9, zápisu 20/2024 se usneslo na základě § 12 odst. 1 písm. a bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na této obecně závazné vyhlášce:

Čl. 1

Místní koeficient

Obec Čestlice stanovuje pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí na území obce Čestlice místní koeficient takto:

1. vybrané zemědělské pozemky[[1]](#footnote-1) …1,0,
2. pozemky trvalých travních porostů[[2]](#footnote-2) …1,0,
3. lesní pozemky[[3]](#footnote-3) …4,0,
4. pozemky zemědělských zpevněných ploch[[4]](#footnote-4)…5,0,
5. ostatní zpevněné plochy[[5]](#footnote-5) …5,0,
6. stavební pozemky[[6]](#footnote-6) …5,0,
7. pozemky nevyužitelné ostatní plochy[[7]](#footnote-7) …1,0,
8. pozemky ostatní plocha – jiná plocha[[8]](#footnote-8) …5,0,
9. pozemky ostatní plocha neuvedené pod písmeny g) a h)[[9]](#footnote-9) …4,0,
10. pozemky zastavěné plochy a nádvoří[[10]](#footnote-10) …3,0,
11. obytné budovy[[11]](#footnote-11) …3,0,
12. rekreační budovy[[12]](#footnote-12) … 5,0,
13. budovy a zdanitelné jednotky garáží[[13]](#footnote-13)…3,0,
14. zdanitelné stavby a jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství[[14]](#footnote-14) … 5,0,
15. zdanitelné stavby a jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice a ostatní zemědělské výrobě[[15]](#footnote-15) … 5,0,
16. zdanitelné stavby a jednotky pro ostatní druhy podnikání[[16]](#footnote-16) …5,0,
17. ostatní zdanitelné stavby[[17]](#footnote-17) …5,0,
18. ostatní zdanitelné jednotky[[18]](#footnote-18) …3,0.

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Ruší se obecně závazná vyhláška obce Čestlice č. 1/2011 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 27. 7. 2011.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

…………………….. ……..…..……

Martin Diviš v.r. Ing. Jana Zemanová v.r.

starosta místostarosta

1. § 5a odst. 1 písm. a) zákona [↑](#footnote-ref-1)
2. § 5a odst. 1 písm. b) zákona [↑](#footnote-ref-2)
3. § 5a odst. 1 písm. c) zákona [↑](#footnote-ref-3)
4. § 5a odst. 1 písm. d) zákona [↑](#footnote-ref-4)
5. § 5a odst. 1 písm. e) zákona [↑](#footnote-ref-5)
6. § 5a odst. 1 písm. f) zákona [↑](#footnote-ref-6)
7. § 5a odst. 1 písm. g) zákona [↑](#footnote-ref-7)
8. § 5a odst. 1 písm. h) zákona [↑](#footnote-ref-8)
9. § 5a odst. 1 písm. i) zákona [↑](#footnote-ref-9)
10. § 5a odst. 1 písm. j) zákona [↑](#footnote-ref-10)
11. § 10a odst. 1 písm. a) zákona [↑](#footnote-ref-11)
12. § 10a odst. 1 písm. b) zákona [↑](#footnote-ref-12)
13. § 10a odst. 1 písm. c) zákona [↑](#footnote-ref-13)
14. § 10a odst. 1 písm. d) zákona [↑](#footnote-ref-14)
15. § 10a odst. 1 písm. e) zákona [↑](#footnote-ref-15)
16. § 10a odst. 1 písm. f) zákona [↑](#footnote-ref-16)
17. § 10a odst. 1 písm. g) zákona [↑](#footnote-ref-17)
18. § 10a odst. 1 písm. h) zákona [↑](#footnote-ref-18)