

Městys Bernartice
Zastupitelstvo městyse Bernartice

Obecně závazná vyhláška městyse Bernartice č. 3/2024
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Bernartice se na svém zasedání dne 31.10.2024 usnesením číslo 14 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Městys Bernartice stanovuje místní koeficient ve výši 1,5 pro následně vybrané skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí:

- a) rekreačních budov budovy pro rodinnou rekreaci a budovy s výjimkou budovy garáže, které plní doplňkovou funkci k rekreačním budovám,
- b) garáží budovy garáže a zdanitelné jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy je užívána jako garáž,
- c) zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
- d) zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,
- e) zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k podnikání v jiném druhu podnikání než podle písmen c) a d).

(2) Místní koeficient pro uvedené skupiny nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny na území celého městyse Bernartice.¹

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Bernartice č. 16 o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 13.7.1999.

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Bernartice č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí ze dne 8.8.2024.

Čl. 3

Účinnost

Tato vyhláška nabývá platnosti okamžikem jejího vyhlášení ve „Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů“ a účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Pavel Souhrada v. r.
starosta

Miloslav Kolář v. r.
místostarosta