

Město Pacov  
Zastupitelstvo města Pacov

# Obecně závazná vyhláška města Pacova o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Pacov se na svém zasedání dne 9. 9. 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, **zvyšuje o jednu kategorii** podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na:

1. katastrální území Pacov

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, **zvyšuje o jednu kategorii** podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí na, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na:

1. katastrální území Pacov

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Pacov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

* rekreační budovy koeficient 1,5
* garáže koeficient 1,5
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,5

* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5

* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Pacova č. 1/2008 o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 23. 6. 2008.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Tomáš Kocour v. r.  starosta | Ing. Lukáš Vlček v. r.  místostarosta |
|  |  |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)