**Obec TŘIBŘICHY**

**Zastupitelstvo obce Třibřichy**

**Obecně závazná vyhláška obce Třibřichy**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Třibřichy se na svém zasedání 13/2024 dne 10.července 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 a bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

 (1) Obec Třibřichy stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

 (2) Pokud se na nemovitou všechny vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.2

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Třibřichy stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 ZDNV, a to v následující výši:
2. rekreační budovy (§ 10a odst.1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí) koeficient … 3,0
3. budovy garáží a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž (§10a odst. 1 písm. c) zákona o dani z nemovitých věcí) koeficient … 3,0
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství (§ 10a odst. 1 písm. d) zákona o dani z nemovitých věcí) koeficient … 3,0
5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě (§ 10a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí) koeficient … 3,0
6. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání (§ 10a odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí) koeficient … 3,0
7. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Třibřichy.3

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Třibřichy č. 3/2021, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 8. září 2021.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

 …………………………………….. …………………………………..

 Ing. Jaromil Mádlo v. r. Vladislav Novotný v. r.

 starosta místostarosta

­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

2 § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)