**Město Dobříš**

**Zastupitelstvo města Dobříše**



**Obecně závazná vyhláška**

**č. 5/2021,**

**o vedení technické mapy města Dobříše**

Zastupitelstvo města Dobříše se na svém zasedání konaném 9. září 2021 usneslo vydat na základě ustanovení § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích) tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen vyhláška):

Čl. 1

1. **Předmět úpravy**

Tato vyhláška upravuje

* 1. obsah technické mapy města Dobříše (dále jen technická mapa) nad rámec základního obsahu technické mapy[[1]](#footnote-1),
	2. povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy,
	3. podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, nebo jiných podkladů v případech, kdy se geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nezpracovává.

Čl. 2

Vymezení pojmů

Za změny týkající se obsahu technické mapy se považují výsledky

1. výstavby objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
2. stavebních činností, které ovlivňují prostorovou polohu již existujících objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
3. odstranění staveb.

Čl. 3

**Obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy**

Nad rámec základního obsahu technické mapy[[2]](#footnote-2) se stanoví další prvky, které jsou uvedeny v příloze této vyhlášky.

Čl. 4

**Ohlašovací a dokladovací povinnost změn týkajících se obsahu technické mapy**

Vlastník stavby má povinnost ohlásit a dokladovat městu[[3]](#footnote-3) všechny změny týkající se obsahu technické mapy dle čl. 2 této vyhlášky způsobem a ve lhůtách uvedených v čl. 5 nebo čl. 6 této vyhlášky, a to:

1. prostřednictvím geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby[[4]](#footnote-4) dle čl. 5 této vyhlášky,
2. v případech, kdy jiný právní předpis nevyžaduje zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby[[5]](#footnote-5), prostřednictvím obdobných podkladů[[6]](#footnote-6) (dále jen obdobné podklady) dle čl. 6 této vyhlášky.

Čl. 5

**Podmínky zpracování a předávání
geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby**

1. Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. a) předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě městu, a to do 30 dnů od ověření úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
2. Město písemně potvrdí[[7]](#footnote-7) převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 1, a to do 30dnů od takového převzetí[[8]](#footnote-8), budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě město vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty prvé tohoto odstavce.
3. Bližší podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetové stránce města.[[9]](#footnote-9)
4. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby se předává
5. na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy, nebo
6. dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Čl. 6

**Podmínky zpracování a předávání obdobných podkladů**

1. Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. b) předáním obdobných podkladů v elektronické podobě městu, a to do 30 dnů od ověření úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
2. Město písemně potvrdí7 převzetí obdobných podkladů dle odst. 1, a to do 30 dnů od takového převzetí8, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě město vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty prvé tohoto odstavce.
3. Bližší podmínky zpracování obdobných podkladů upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetové stránce města.9
4. Obdobné podklady se předávají
5. na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy, nebo
6. dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Čl. 7

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2014, o vedení technické mapy města Dobříše, ze dne 20. února 2014.

Čl. 8

**Účinnost**

 Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2022.

|  |  |
| --- | --- |
| Ing. Pavel Svoboda v. r.  | Bc. Dagmar Mášová v. r.  |
| starosta města | místostarostka města |

Příloha k obecně závazné vyhlášce č. A/2021

Další prvky nad rámec základního obsahu technické mapy

**1. Polohopis**

**1.1 Hranice**

* Plot (zděný, dřevěný, kovový, živý) s rozlišením a bez rozlišení vlastníka
* Rozhraní ploch s podrobným rozlišením povrchů (zpevněný/nezpevněný, asfalt/dlažba apod.)
* Označení vstupu

**1.2 Druhy povrchu terénu**

* Rákosí
* Povrchová těžební činnost bez rozlišení
* Hliniště, pískoviště, těžba zeminy

**1.3 Stavební objekty**

* Technologie a pevné konstrukce obrysem
* Propustky a mostky
* Protipovodňová opatření
* Podpůrný sloup
* Herní prvky s rozlišením druhu
* Městský mobiliář s rozlišením druhu

**1.4 Zařízení dopravní infrastruktury**

* Místní tabule
* Dopravní zrcadlo
* Zpomalovací dopravní zařízení
* Staničníky
* Zařízení dopravní infrastruktury umístěné na jiných objektech (dopravní značka na objektu, na povrchu apod.)
* Stojan na kola

**1.5 Technická infrastruktura na zemském povrchu**

* Označník s rozdělením typu sítě a druhu
* Šachty s rozdělením typu sítě a druhu
* Objekty technické infrastruktury umístěné na jiných objektech
* Silnoproud – solární panely
* Kanalizace – liniová vpusť, šachty s rozdělením druhu
* Plynovod – čichačka, kontrolní měřící vývod, odvodňovač, regulátor, kompenzátor
* Silnoproud – hlásič civilní ochrany s rozlišením druhu (s rozlišením samostatně stojící a na objektu)
* Silnoproud – venkovní hodiny (s rozlišením samostatně stojící a na objektu)
* Silnoproud reproduktor (s rozlišením samostatně stojící a na objektu)
* Produktovod – trvale vystrojený vrt
* Sdělovací – kamera kamerového systému (s rozlišením samostatně stojící a na objektu)
* Sdělovací – stožár vysílače

**1.6 Vodstvo**

* Odvodňovací žlab
* Limnigraf

**1.7 Zeleň**

* Keř na veřejně přístupných prostranstvích (rozlišením listnatý/jehličnatý)
* Strom na veřejně přístupných prostranstvích (s rozlišením listnatý/jehličnatý/ovocný)

**2. Měřičské body**

**3. Dopravní infrastruktura**

* Jednotlivé kolejnice
* Výstražný majáček na nástupním ostrůvku
* Objekty dopravní infrastruktury

**4. Podzemní objekty**

* Stavební podzemní konstrukce

**5. Technická infrastruktura**

* Trasy bez rozlišení nebo neznámého účelu

**6. Výškopis**

* Samostatné výškové body

**Doložka dle § 41 odst. 1 zákona o obcích:**

Schváleno: Zastupitelstvem města Dobříše

Datum a číslo usnesení: 09.09.2021 – 9/20/2021/ZM-I

Zveřejněno na digitální úřední desce: 10.09.2021 – 30.09.2021

Zveřejněno na elektronické úřední desce: 10.09.2021 – 30.09.2021

1. Vyhláška č. 233/2010 Sb., o základním obsahu technické mapy obce (dále jen vyhláška o základním obsahu technické mapy). [↑](#footnote-ref-1)
2. § 3 odst. 3 vyhlášky o základním obsahu technické mapy. [↑](#footnote-ref-2)
3. Tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu zajišťuje městský úřad nebo městem pověřená fyzická nebo právnická osoba – bližší podrobnosti jsou uvedeny v provozní dokumentaci. [↑](#footnote-ref-3)
4. § 121 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; příloha č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; dle § 12 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, výsledky zeměměřických činností ve výstavbě musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; bližší podrobnosti ověření jsou upraveny zejména v § 13 odst. 5 písm. a), odst. 6 a 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. [↑](#footnote-ref-4)
5. Např. se zpracovává dokumentace bouracích prací při odstraňování stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. [↑](#footnote-ref-5)
6. § 3 odst. 4 vyhlášky o základním obsahu technické mapy. [↑](#footnote-ref-6)
7. Toto potvrzení slouží ke splnění povinnosti stavebníka dle § 121 odst. 1 stavebního zákona. [↑](#footnote-ref-7)
8. Nepožádá-li vlastník stavby o osobní převzetí takového potvrzení, bude mu zasláno datovou schránkou nebo poštou. [↑](#footnote-ref-8)
9. <https://mestodobris.cz/> [↑](#footnote-ref-9)