

3

NAŘÍZENÍ**Olomouckého kraje č. 3/2002**

ze dne 12. prosince 2002,

**kterým se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany
v budovách zvláštního významu**

Rada Olomouckého kraje vydává svým usnesením č. UR/41/38/2002 ze dne 12. 12. 2002 podle § 7 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“), k provedení § 27 odst. 1 písm. f) bod 2. zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), toto nařízení:

**ČÁST PRVNÍ
Úvodní ustanovení****§ 1**

(1) Nařízením stanoví podmínky zabezpečení požární ochrany v budovách zvláštního významu.¹⁾

(2) Za plnění podmínek k zabezpečení požární ochrany v budovách zvláštního významu odpovídají právnické osoby a podnikající fyzické osoby, které tyto budovy užívají k provozování činnosti. Provozuje-li činnost v budovách zvláštního významu více právnických nebo podnikajících fyzických osob, plní povinnosti na úseku požární ochrany na místech, které užívají společně, vlastník těchto prostor, není-li smlouvou mezi nimi určeno jinak.²⁾

**ČÁST DRUHÁ
Vymezení budov zvláštního významu****§ 2**

(1) Pro účely tohoto nařízení se rozumí budovami zvláštního významu budovy, u kterých by jejich požár mohl znamenat:

- a) ohrožení zásobování obyvatel základními životními potřebami,

- b) ohrožení základních funkcí orgánů státní správy,
c) nenahraditelné ztráty na kulturních památkách,
d) jejich ohrožení, jestliže jde o budovy, jejichž funkce je v území Olomouckého kraje nenahraditelná dostupnými prostředky.

(2) Za budovy, u kterých by případný požár mohl znamenat ohrožení zásobování obyvatel základními životními potřebami³⁾, se považují:

- a) budovy elektráren, sloužící k dodávce energie či její výrobě, nebo budovy, na nichž uvedené funkce závisí, o výkonu 200 MW a vyšší,
b) rozvodny elektrické energie a transformovny o napětí 440 a 220 kV,
c) velmi vysokotlaké regulační stanice plynu s provozním přetlakem nad 4,0 MPa – soubor strojního zařízení a vybavení pro automatickou regulaci vstupního velmi vysokotlakého přetlaku plynu na velmi vysoký nebo vysoký, popř. střední nebo nízký výstupní přetlak v souladu s předem nastavenými hodnotami, včetně stavební části,
d) budovy tepláren, sloužící k výrobě a dodávce tepla pro 2000 bytových jednotek a více, nebo budovy, na nichž uvedené funkce závisí,
e) zdravotnická zařízení – nemocnice⁴⁾.

(3) Za budovy, u kterých by případný požár mohl znamenat ohrožení základních funkcí orgánů státní správy, se považují:

- a) krajský úřad,
b) zeměměřický úřad a katastrální úřady,⁵⁾
c) Česká správa sociálního zabezpečení,
d) archivy⁶⁾ (budovy, ve kterých jsou uloženy archiválie – písemné, obrazové, zvukové a jiné záznamy, které vzešly z činnosti státních orgá-

¹⁾ § 27 odst. 1 písm. f) bod 2. zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

§ 8 nařízení vlády č. 172/2001 Sb., k provedení zákona o požární ochraně.

²⁾ § 2 odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

³⁾ Zákon č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy.

⁴⁾ Zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů.

⁵⁾ Zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních úřadech, ve znění pozdějších předpisů.

⁶⁾ Zákon č. 97/1974 Sb., o archivnictví, ve znění pozdějších předpisů.

nů, obcí a jiných právnických osob i z činnosti fyzických osob a které vzhledem ke svému dokumentárnímu významu mají trvalou hodnotu),

e) krajská hygienická stanice.

(4) Za budovy, u kterých by případný požár mohl znamenat nenahraditelné ztráty na kulturních památkách, se považují⁷⁾:

a) budovy, které jsou kulturní památkou nebo národní kulturní památkou,

b) budovy, v nichž jsou umístěny kulturní památky nebo národní kulturní památky.

(5) Za budovy, jejichž funkce je v území Olomouckého kraje dostupnými prostředky nenahraditelná, se považují budovy, které nelze zařadit podle § 2 odstavců 2, 3 a 4 tohoto nařízení a které je nutné vzhledem k jejich důležitosti zařadit do seznamu budov zvláštního významu, zejména objekty zdrojů pitné vody, telekomunikační objekty, objekty určené k ochraně a ukrytí obyvatel.

ČÁST TŘETÍ

Stanovení podmínek požární bezpečnosti, podmínek pro hašení požárů a pro záchranné práce v budovách zvláštního významu

§ 3

(1) K vytvoření podmínek pro provedení rychlého a účinného zásahu, evakuace osob, zvířat a materiálu a záchranných prací [§ 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru] jsou všechny právnické a podnikající fyzické osoby provozující svoji činnost v budovách zvláštního významu povinny:

a) písemně stanovit podmínky pro zajištění vstupu jednotky požární ochrany k provedení případného zásahu v budově zvláštního významu, zejména k překonání bezpečnostních bariér, které budou v takových budovách zřízeny, apod.; tyto podklady předat Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje (dále jen „HZS kraje“),

b) vymežit možná kolizní místa v budově z hlediska zásahu jednotky požární ochrany nebo místa, u kterých lze předpokládat komplikaci nebo neobvyklé podmínky pro zasahující jednotku požární ochrany. Při jejich vymezení spolupracovat s HZS kraje a podklady předat HZS kraje,

c) neprodleně hlásit na operační středisko HZS kraje jakékoli změny týkající se obsahu dokumentů předaných HZS kraje k bodu 1. a 2., dále změny na příjezdových komunikacích k budově, na nástupních plochách u budovy nebo v přístupu k nim, v příjezdu ke zdrojům vody pro hašení požárů pro budovu nebo jejich nedostatečnosti oproti původnímu stavu,

d) provádět pravidelné preventivní požární prohlídky ve lhůtách zkrácených na polovinu oproti lhůtám stanoveným ve vyhlášce ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),

e) provádět kontrolu únikových komunikací, vnějších a vnitřních zásahových cest včetně žebříků, přístupnosti k nim, jejich provozuschopnosti (i v zimním období) a správnost značení, v určených lhůtách, se doporučuje nejméně 1× měsíčně. K plnění této povinnosti určit, o které části vně i uvnitř budovy se jedná, jaké nároky jsou na ně kladeny a co představuje žádoucí stav.

(2) Právnické a podnikající fyzické osoby provozující v budovách zvláštního významu činnosti spadající do kategorie činností se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím⁸⁾ jsou povinny, vedle plnění povinností uvedených v § 3 odst. 1, stanovit podmínky pro bezpečný pobyt a pohyb osob v budově. Pokud se bude jednat o budovy, ve kterých jsou složité podmínky pro zásah⁹⁾, jsou tyto osoby dále povinny provádět cvičný požární poplach¹⁰⁾.

ČÁST ČTVRTÁ

Způsob zabezpečení povinností stanovených podle § 3 tohoto nařízení

§ 4

(1) Každá právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba, která vlastní nebo užívá²⁾ budovu (budovy)

⁷⁾ Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

⁸⁾ § 4 odst. 1 písm. b), c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

⁹⁾ § 18 vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

¹⁰⁾ § 32 odst. 4 vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

zvláštního významu podle § 2 odstavce 1 tohoto nařízení, vyhotoví seznam těchto budov a zašle jej Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje ¹¹⁾ v termínu do 9 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto nařízení. V seznamu bude uveden název budovy, její přesná adresa, údaj, zda se jedná o provozovatele nebo majitele budovy, jeho název a přesná adresa.

(2) Právnícká osoba nebo podnikající fyzická osoba, která vlastní nebo užívá ²⁾ budovu (budovy) zvláštního významu podle § 2 odstavce 1 tohoto nařízení, zajistí vypracování a vedení dokumentace podle § 3 tohoto nařízení ¹²⁾ v termínu do 9 měsíců ode dne nabytí jeho účinnosti.

ČÁST PÁTÁ

Seznam budov zvláštního významu

§ 5

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje ¹³⁾ vypracuje neveřejný seznam budov zvláštního významu v termínu do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto nařízení. Podkladem pro vypracování tohoto seznamu budou zejména zaslané informace od právníckých a podnikajících fyzických osob v souladu s § 4 odstavec 1 tohoto nařízení.

ČÁST ŠESTÁ

Sankce

§ 6

Poruší-li provozovatel (vlastník) budovy zvláštního významu jako právnícká osoba nebo podnikající fyzická osoba podmínky stanovené tímto nařízením, může mu být uložena pokuta podle ustanovení § 11 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

ČÁST SEDMÁ

Závěrečná ustanovení

§ 7

Ve sporných případech (zejména ve vymezení budov zvláštního významu a způsobu zabezpečení podmínek stanovených podle § 3 tohoto nařízení) rozhodne příslušný orgán kraje.

§ 8

Toto nařízení nabývá účinnosti 15. dnem následujícím po dni vyhlášení ve Věstníku právních předpisů Olomouckého kraje.

Ing. Jan Březina
hejtman

Ing. Vladimír Válek
zástupce hejtmana

¹¹⁾ § 26 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

¹²⁾ § 2 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

¹³⁾ § 26 odst. 1 písm. i) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.