

**S T A T U T Á R N Í M Ě S T O P Ř E R O V**

**Zastupitelstvo města Přerova**

**Obecně závazná vyhláška č. 7/2024,**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Přerova se na svém zasedání dne 2. 9. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Statutární město Přerov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:

a) katastrální území Čekyně koeficient 0,8

b) katastrální území Dluhonice koeficient 0,8

c) katastrální území Henčlov koeficient 0,8

d) katastrální území Penčice koeficient 0,8

e) katastrální území Penčičky koeficient 0,8

f) katastrální území Kozlovice u Přerova koeficient 0,8

g) katastrální území Lověšice u Přerova koeficient 0,8

h) katastrální území Újezdec u Přerova koeficient 0,8

i) katastrální území Lýsky koeficient 0,8

j) katastrální území Popovice u Přerova koeficient 0,8

k) katastrální území Vinary u Přerova koeficient 0,8

l) katastrální území Žeravice koeficient 0,8

(2) Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Statutární město Přerov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. garáže koeficient 1,5
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého statutárního města Přerova.[[2]](#footnote-2)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 10. 9. 2012.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

Ing. Petr Vrána, v.r. Ing. Tomáš Navrátil, v.r.

primátor náměstek primátora

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)