**Městys Davle**

**Zastupitelstvo městyse Davle**

**Obecně závazná vyhláška městyse Davle č. 1/2024**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo městyse Davle se na svém zasedání dne 19.9.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Městys Davle stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků

dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

1. vybrané zemědělské pozemky…1,0,
2. pozemky trvalých travních porostů…1,0,
3. lesní pozemky…2,0,
4. pozemky zemědělských zpevněných ploch…2,0,
5. ostatní zpevněné plochy…2,0,
6. stavební pozemky…2,0,
7. pozemky nevyužitelné ostatní plochy…1,0,
8. pozemky ostatní plocha – jiná plocha…2,0,
9. pozemky ostatní plocha neuvedené pod písmeny g) a h) …2,0,
10. pozemky zastavěné plochy a nádvoří…2,0,

(2) Městys Davle stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek

dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy…2,0,

b) rekreační budovy… 5,0,

c) budovy a zdanitelné jednotky garáží…2,0,

d) zdanitelné stavby a jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním

hospodářství… 2,0,

e) zdanitelné stavby a jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice a ostatní zemědělské výrobě… 2,0,

f) zdanitelné stavby a jednotky pro ostatní druhy podnikání…2,0,

g) ostatní zdanitelné stavby…2,0,

h) ostatní zdanitelné jednotky…2,0.

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Ruší se obecně závazná vyhláška městyse Davle č. 1/2008 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí z 26. 6. 2008.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

………………………. …………………………..

Mgr. Jaromír Němec, místostarosta v. r. Mgr. Jiří Prokůpek, starosta v. r.

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)