**OBEC NOŠOVICE**

**Zastupitelstvo obce Nošovice**

**Obecně závazná vyhláška obce Nošovice**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

## Zastupitelstvo obce Nošovice se na svém zasedání dne 05.06.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 3,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro ostatní zpevněné plochy pozemku dle § 5a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí.
2. Obec stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek:
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě dle § 10a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí,
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání dle § 10a odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí.
5. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce č. 1/2008, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 10.07.2008.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2025.

Mgr. Jiří Myšinský v. r. Martina Pačísková v. r.

starosta místostarostka

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)