# M Ě S T O Ú Š T Ě K

**ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚŠTĚK**

**Obecně závazná vyhláška**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

*Zastupitelstvo města Úštěk se usneslo dne 20. září 2023 usnesením č. 194/4/51/1/2023 vydat podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve* *znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

**Článek 1**

**Koeficient – daň z pozemků**

Pro výpočet sazby daně z pozemků u stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části města koeficient ve výši **1,6**.

**Článek 2**

**Koeficient – daň ze staveb a jednotek**

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí[[1]](#footnote-1)) se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

**Článek 3**

**Místní koeficient**

Na území celého města se stanoví dle § 12 zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši **3**.[[2]](#footnote-2))

**Článek 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2014, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 25. 6. 2014.

**Článek 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Václav Šulík v.r.  místostarosta | Bc. Ondřej Elísek v.r.  starosta |

1. ) budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží [↑](#footnote-ref-1)
2. ) tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů) [↑](#footnote-ref-2)