

Jíloviště
okres Praha – západ
Zastupitelstvo obce Jíloviště

Obecně závazná vyhláška

ze dne 18.12. 2024

kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Jíloviště č. 6/2023 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Zastupitelstvo obce Jíloviště se na svém zasedání dne 18.12. 2024 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen vyhláška):

Čl. 1

Změnová ustanovení

Obecně závazná vyhláška obce Jíloviště 6/2023 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace se mění takto:

1. Název obecně závazné vyhlášky obce Jíloviště 6/2023 nově zní: „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace.“
2. Čl. 1 odst. 1 zní:
„(1) Obec Jíloviště touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu splaškové kanalizace „U Cihelny“ (dále jen „poplatek“).“
3. Čl. 2 včetně nadpisu zní:

„Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu splaškové kanalizace „U Cihelny“ (dále jen „kanalizace“).
 - (2) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace (dále jen „poplatník“). Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.“
 4. Čl. 3 odst. 1 písm. c) včetně poznámky pod čarou zní:
„c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména parcelní čísla a výměra pozemků tvořících jednotný funkční celek zhodnocených možností připojení na kanalizaci a způsob využití hlavní stavby dle platné stavební dokumentace^{3a}.“
-
- 3a § 9 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování“
5. V čl. 4 tabulka A a tabulka B se sloupec nazvaný „na vodovod (Kč/1m2)“ ruší.
 6. Čl. 7 se ruší.

Čl. 2

Přechodná ustanovení

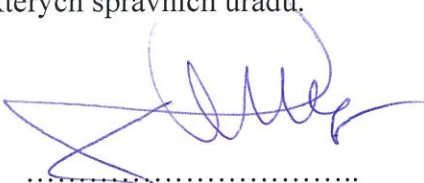
Pokud před účinností vyhlášky vznikla poplatníkovi poplatková povinnost za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na vodovod dle obecně závazné vyhlášky obce Jíloviště 6/2023 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace, tato poplatková povinnost zaniká a případná úhrada tohoto poplatku se stává přeplatkem.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem od vyhlášení ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.


.....
RNDr. Jana Malá CSc., místostarostka v. r.


.....
Ing. Vladimír Dlouhý, starosta v. r.

OBEC JÍLOVIŠTĚ
Pražská 81
252 02 Jíloviště

pro stanovení maximální výše výše jednotkového poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci v Kč/m2 pro obecně závaznou vyhlášku obce Jíloviště dle § 10c zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích

oven dle oceňovací vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb. ve znění platném k 29. 11. 2023

ZC _v	O1	O2	O3	O4	O5	O6	ZC	I _r	I _o	I _p	ZCU s možností připojení na kanalizaci	ZCU bez možnosti připojení na kanalizaci	rozdíl ZCU s možností připojení a ZCU bez možnosti připojení na kanalizaci	doporučená maximální sazba poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci	maximální sazba poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci zaokrouhlená na celé koruny dolů
základní cena příloha č. 2 tab. č. 1	příloha č. 2 tab. č. 2 - velikost	příloha č. 2 tab. č. 2 - hospodářs ko-správní význam	příloha č. 2 tab. č. 2 - poloha	příloha č. 2 tab. č. 2 - technická infrastruktura	příloha č. 2 tab. č. 2 - dopravní obslužnos t	příloha č. 2 tab. č. 2 - občanská vybavenost	§3 odst. 1 písm. b	příloha č. 3 tab č. 1	příloha č. 3 tab č. 2	příloha č. 3 tab č. 3 a 4	§4 odst. 1	§4 odst. 1	§10c odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplaticích	sazba poplatku snížena o 10% pro zohlednění rozdílů mezi jednotlivými pozemky u parametrů přílohy č. 3	
okres Praha - západ	727 obyvatel k 1. 1. 2022 (§ 53)	okres Praha - západ	hraničí s Prahou	infrastruktura: elektřina+voda + kanalizace + plyn	PID (317, 318, 320, 449)	minimální vybavenost (obchod - základní sortiment)		P1 - P5 = 0, P6 = 1 (mimo 100letou vodu)	P1 -P6 =0	P1=I, P2=I, P3= III, P4= I, P5 =III, P6 =IV, P7= II, P8-P11=0; P1=I, P2= I, P3=I, P4=I, P5=I, P6- 7=0					
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,91	1117,48	949,86	167,62	150,86	150,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,88	1080,64	918,54	162,10	145,89	145,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,58	712,24	605,40	106,84	96,15	96,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,64	785,92	668,03	117,89	106,10	106,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,81	994,68	845,48	149,20	134,28	134,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,36	442,08	375,77	66,31	59,68	59,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,43	528,04	448,83	79,21	71,29	71,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,59	724,52	615,84	108,68	97,81	97,00
2490,00	0,65	0,85	1,05	1,00	1,00	0,85	1228,00	1,00	1,00	0,29	356,12	302,70	53,42	48,08	48,00