**Obec ORLICKÉ ZÁHOŘÍ  
Zastupitelstvo obce ORLICKÉ ZÁHOŘÍ**

**Obecně závazná vyhláška obce ORLICKÉ ZÁHOŘÍ  
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce ORLICKÉ ZÁHOŘÍ se na svém zasedání dne 16. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1  
Úvodní ustanovení**

Obec ORLICKÉ ZÁHOŘÍ touto vyhláškou stanovuje:

* místní koeficient pro obec,
* místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

**Čl. 2  
Místní koeficient pro obec**

* Obec ORLICKÉ ZÁHOŘÍ stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 4,0.
* Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce ORLICKÉ ZÁHOŘÍ s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.
* Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.

**Čl. 3  
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

* Obec ORLICKÉ ZÁHOŘÍ stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
* rekreační budovy ve výši 5,0,
* garáže ve výši 5,0,
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 5,0,
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 5,0,
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 5,0.
* Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce ORLICKÉ ZÁHOŘÍ.

**Čl. 4  
Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2022, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 23. srpna 2022.

**Čl. 5  
Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Vojtěch Špinler v. r. starosta | Karel Vychytil v. r. místostarosta |
|  |  |