**Zastupitelstvo obce Mukařov**

**Obecně závazná vyhláška obce Mukařov**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Mukařov se na svém zasedání dne 14.5.2024, č.usnesení 7/19/2024, usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Mukařov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **3,0**.

Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

1. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Mukařov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. obytné budovy koeficient … 3,0
3. rekreační budovy koeficient … 4,5
4. garáže koeficient … 3,0
5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání

v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient … 3,0

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v

průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní

zemědělské výrobě koeficient … 4,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy

podnikání koeficient … 4,5

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient … 3,0
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient … 3,0
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Mukařov.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

1. Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Mukařov č. 7/1994Vyhláška o dani z nemovitosti, ze dne 13.1.1994.
2. Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Mukařov č-3/2011 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 10.5.2011.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

……………………………………………. ……………………………………………..

 Ing. Přemysl Zima Ing. Hana Zákoucká

 místostarosta starostka

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)