**Obecně závazná vyhláška**

**obce Chvatěruby**

**č. 1/2025**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Chvatěruby schvaluje a vydává dne 23.06.2025 usnesením č. 18/6/2025 v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s ust. § 12 odst. 1) písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí:

**Čl. 1**

**Místní koeficient daně z nemovitých věcí pro obec**

V souladu s ust. § 12 odst. 1) písm. a) bod 1. zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje místní koeficient daně z nemovitých věcí pro obec ve výši 2,0.

**Čl. 2**

**Místní koeficient daně z nemovitých věcí pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

V souladu s ust. § 12 odst. 1) písm. a) bod 4. zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje místní koeficient daně z nemovitých věcí pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle ust. § 10a odst. 1) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a to v následující výši:

* rekreační budovy: koeficient 3,0
* garáže: koeficient 3,0
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro
podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním
nebo vodním hospodářství: koeficient 3,0
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro
podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,
energetice nebo ostatní zemědělské výrobě: koeficient 3,0
* zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro
ostatní druhy podnikání: koeficient 3,0

**Čl. 3**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Chvatěruby č. 1/1996 o úpravě koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na území obce Chvatěruby, ze dne 1.8.1996 a č. 13/2008 o úpravě koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na území obce Chvatěruby, ze dne 9.5.2008.
2. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2026.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Linda Kejmarová, v.r. Radim Novák, v.r.

 místostarostka obce starosta obce