**Obecně závazná vyhláška obce Kosova Hora**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Kosova Hora se na svém zasedání dne 18.9.2024 Usnesením Z/16/06/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Obec Kosova Hora stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
2. katastrální území Kosova Hora koeficient 1,3
3. katastrální území Janov u Kosovy Hory koeficient 0,9
4. katastrální území Vysoká u Kosovy Hory koeficient 0,9
5. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Kosova Hora stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 2,0
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Kosova Hora.[[2]](#footnote-2)
4. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Kosova Hora č. 01/2008, o koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitosti na území obce Kosova Hora, ze dne 28.5.2008*.*

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Martin Krameš Lenka Havlíčková

starosta obce místostarostka obce

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)