**Obec Dolní Lukavice**

**Zastupitelstvo obce Dolní Lukavice**

**Obecně závazná vyhláška obce Dolní Lukavice**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Dolní Lukavice se na svém zasedání dne 5. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Obec Dolní Lukavice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
2. katastrální území Dolní Lukavice koeficient 1,4,
3. katastrální území Lišice u Dolní Lukavice koeficient 1,4,
4. katastrální území Snopoušovy koeficient 1,4,
5. katastrální území Krasavce koeficient 1,4
6. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Dolní Lukavice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. stavební pozemky koeficient … 1,5
3. Obec Dolní Lukavice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
4. rekreační budovy koeficient … 2,5,
5. garáže koeficient … 2,0,
6. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Dolní Lukavice.[[2]](#footnote-2)
7. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Dolní Lukavice č. 2/2004, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 15. 7. 2004.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

……………………………… ................................

Ing. Radek Hora Vítězslav Opálko

starosta místostarosta

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)