

Obec Čakov
Zastupitelstvo obce Čakov

Obecně závazná vyhláška obce Čakov
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Čakov se na svém zasedání dne 18.3. 2025 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 a § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Obec Čakov stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí (rekreační budovy), a to ve výši 3.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.¹

Čl. 2

Místní koeficient pro obec

- (1) Obec Čakov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.²
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Čakov č. 2/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 24. 9. 2019.

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Mgr. Martin Schovánek v. r.
starostka

Ing. Petra Vávrová v. r.
místostarostka