

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC**

**ZASTUPITELSTVO MĚSTA OLOMOUCE**

**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 7/2024**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí na území statutárního města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce se na svém zasedání dne 9. 9. 2024 usnesením č. 17 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Statutární město Olomouc stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Statutární město Olomouc stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 3,0
3. garáže koeficient 3,0
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3,0

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,0

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3,0

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 9/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na území statutárního města Olomouce, ze dne 11. 9. 2019 a obecně závazná vyhláška města č. 9/2021, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 9/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na území statutárního města Olomouce, ze dne 6. 9. 2021.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

…………………………………. …..……………………………

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v.r. Ing. Otakar Štěpán Bačák v.r.

primátor 1. náměstek primátora

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)