**Město Rožnov pod Radhoštěm**

**Zastupitelstvo města Rožnov pod Radhoštěm**

**Obecně závazná vyhláška města Rožnov pod Radhoštěm**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Rožnov pod Radhoštěm se na svém zasedání dne 17. 9. 2024 usnesením č. 11/15/ZM/17/09/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro město**

1. Město Rožnov pod Radhoštěm stanovuje **místní koeficient pro město ve výši 2**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro město také jiný místní koeficient, místní koeficient pro město se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Rožnov pod Radhoštěm stanovuje **místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků** dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient 2,5
3. jiné plochy koeficient 2,5
4. vybrané ostatní plochy koeficient 2,5
5. zastavěné plochy a nádvoří koeficient 2,5
6. Město Rožnov pod Radhoštěm stanovuje **místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek** dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
7. rekreační budovy koeficient 3
8. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 2,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 2,5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 2,5

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient 2,5
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient 2,5.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Rožnov pod Radhoštěm č. 2/2023, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 19. 9. 2023, a Obecně závazná vyhláška města Rožnov pod Radhoštěm č. 3/2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Rožnov pod Radhoštěm o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 12. 12. 2023.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

……………………………… ………………………………

Ing. Jan Kučera, MSc., v. r. Mgr. Tomáš Gross v. r.

starosta místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)