MĚSTO ŽATEC

Obecně závazná vyhláška č. 5/2014,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Žatec vydává dne 11.9.2014 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí"), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1
Koeficient – daň ze stavebních pozemků

Pro výpočet sazby daně ze stavebních pozemků[1)] se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města, tj. **Bezděkov** (k. ú. Bezděkov u Žatce), **Milčeves** (k. ú. Milčeves), **Radíčeves** (k. ú. Radíčeves), **Trnovany** (k. ú. Trnovany u Žatce), **Velichov** (k. ú. Velichov u Žatce) a **Záhoří** (k. ú. Velichov u Žatce), koeficient ve výši **1,0**.[2)]

Článek 2
Koeficient – daň ze staveb a jednotek

1) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí[3)] se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města Žatec, tj. **Bezděkov** (k. ú. Bezděkov u Žatce), **Milčeves** (k. ú. Milčeves), **Radíčeves** (k. ú. Radíčeves), **Trnovany** (k. ú. Trnovany u Žatce), **Velichov** (k. ú. Velichov u Žatce) a **Záhoří** (k. ú. Velichov u Žatce), koeficient ve výši **1,0**.[4)]
2) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) zákona o dani z nemovitých věcí[5)] se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

[1)] § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí
[2)] pro část města Žatec (k. ú. Žatec) zůstává zachován koeficient stanovený zákonem o dani z nemovitých věcí ve výši 2,0
[3)] - budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů
- ostatní jednotky
[4)] pro část města Žatec (k. ú. Žatec) zůstává zachován koeficient stanovený zákonem o dani z nemovitých věcí ve výši 2,0
[5)] - zdanitelné stavby a jednotky, jejichž převažující části zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky jsou užívány k
1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,
3. ostatním druhům podnikání

Článek 3
Místní koeficient

Na území celého města se stanoví místní koeficient ve výši 2.[6)]

Článek 4
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 6/2012, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 6. 9. 2012.

Článek 5
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2015.

[redacted]

Ing. Jan Novotný, DiS.
místostarosta

[redacted]

Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne: 15 -09- 2014

Sejmuto z úřední desky dne: - 1 -10- 2014

[6)] Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).