

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Obecně závazná vyhláška  města Moravská Třebová č. 5/2024, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí | | | | | | | |
| Číslo vyhlášky: | 5/2024 | | | Výtisk č.: | 01 | | |
| Platnost od: | 11.09.2024 | | Účinnost od: | 01.01.2025 | Platnost do: | |  |
| Zpracoval: | Ing. Mgr. Dana Buriánková, vedoucí odboru finančního | | | | Dne: | | 31.07.2024 |
| Schváleno: | Zastupitelstvem města Moravská Třebová | | | | | | |
| Dne: | 09.09.2024 | | | Usnesení č.: | 387/Z/090924 | | |
| Aktualizuje vyhlášku: | | -- | | Ruší vyhlášku: | | 6/2023 | |

Obsah:

[Čl. 1 3](#_Toc174171087)

[Místní koeficient pro obec 3](#_Toc174171088)

[Čl. 2 3](#_Toc174171089)

[Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí 3](#_Toc174171090)

[Čl. 3 4](#_Toc174171091)

[Pozemky 4](#_Toc174171092)

[Čl. 4 4](#_Toc174171093)

[Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky 4](#_Toc174171094)

[Čl. 5 4](#_Toc174171095)

[Zrušovací ustanovení 4](#_Toc174171096)

[Čl. 6 4](#_Toc174171097)

[Účinnost 4](#_Toc174171098)

Zastupitelstvo města Moravská Třebová se na svém zasedání dne 09.09.2024 usnesením č. xxxx/Z/090924 usneslo vydat na základě ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

1. Město Moravská Třebová stanovuje místní koeficient ve výši 1,5. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

1. Město Moravská Třebová stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) rekreační budovy - koeficient 2,2

b) garáže - koeficient 2,2

c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, vodním nebo lesním hospodářství - koeficient 2,2

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě - koeficient 2,2

e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání - koeficient 2,2

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[3]](#footnote-3)

Čl. 3

Pozemky

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje na velikost 2,0 podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky v katastrálním území:

a) Moravská Třebová

b) Boršov u Moravské Třebové

Čl. 4

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje na velikost 2,0 podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

a) Moravská Třebová

b) Boršov u Moravské Třebové

Čl. 5

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se vyhláška č. 6/2023, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, vydaná Zastupitelstvem města Moravská Třebová dne 11. září 2023.

Čl. 6

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2025.

Ing. Pavel Charvát, v. r.

starosta

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ing. Václav Dokoupil, v. r. |  | Ing. Miloš Mička, v. r. |
| místostarosta |  | místostarosta |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Řízení dokumentů | | | | | |
| Číslo předpisu a pořadí výtisku | | Médium  (papír, databáze, audio kazeta….) | Formulář | Za záznam zodpovídá | Místo uložení |
|  | 5/2024 | elektronicky |  | vedoucí OKST | [\\merkur\data\ZASTUPITELSTVO\Vyhlasky\_a\_narizeni\_mesta\Platne](file:///\\merkur\data\ZASTUPITELSTVO\Vyhlasky_a_narizeni_mesta\Platne) |
|  | | | | | |
|  | 5/2024 – výtisk 1 | papír |  | vedoucí OKST | registr vyhlášek a nařízení |
|  | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)