**OBEC Pastviny**

**Zastupitelstvo obce Pastviny**

# Obecně závazná vyhláška obce Pastviny o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Pastviny se na svém zasedání dne 26. 8. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Obec Pastviny touto vyhláškou stanovuje:

* 1. místní koeficient pro obec,
  2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro obec

1. Obec Pastviny stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Pastviny s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije[[2]](#footnote-2).

## Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Obec Pastviny stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
   1. obytné budovy ve výši 1,
   2. ostatní zdanitelné jednotky ve výši 1,
   3. rekreační budovy ve výši 2,5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Pastviny[[3]](#footnote-3).

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2015, pro stanovení koeficientů na DNV, ze dne 31. srpna 2015.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Ladislav Škůrek v. r.  starosta | Bc. Tomáš Brak v. r.  místostarosta |
|  |  |

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)