

20/2004 Sb. HMP

Nařízení

o stavební uzávěře Masarykovo nádraží

Rada hlavního města Prahy se usnesla dne 2. 11. 2004 vydat podle [§ 44 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb.](#), o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. [320/2002 Sb.](#), a [§ 33 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb.](#), o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. [320/2002 Sb.](#), toto nařízení:

§ 1

Tímto nařízením se vyhláší stavební uzávěra v území vymezeném ulicemi Havlíčkovou, Na Florenci, Křížkovou, Prvního pluku, Malého, Pernerovou, Trocnovskou, Husitskou a Hyberskou v katastrálním území Nové Město a Karlín, jehož rozsah je popsán v [příloze č. 1](#) k tomuto nařízení, a jehož hranice jsou zakresleny v [příloze č. 2](#) k tomuto nařízení. Uvedené ulice, s výjimkou části ulice Pernerovy, a část komunikace Wilsonova probíhající vymezeným územím, nejsou stavební uzávěrou dotčeny.

§ 2

Stavební uzávěra se vyhláší do doby schválení návrhu změny územního plánu v uvedeném prostoru.

§ 3

Na území stavební uzávěry je zakázáno umísťovat, povolovat a provádět veškeré stavby kromě staveb drobných¹⁾ a stavebních úprav stávajících staveb nevyžadujících stavební povolení.

§ 4

Stavební úřad může v odůvodněných případech povolit výjimku ze zákazu uvedeného v [§ 3](#) po dohodě s dotčenými orgány státní správy a po vyjádření hlavního města Prahy a městské části Praha 1 a Praha 8.

§ 5

Stavební uzávěra se nevztahuje na stavby, pro které bylo ke dni účinnosti tohoto nařízení vydáno územní rozhodnutí, stavební či jiné povolení stavebního úřadu.

§ 6

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem 1. prosince 2004.

MUDr. Pavel Bém, v. r.

primátor hlavního města Prahy

Mgr. Rudolf Blažek, v. r.

náměstek primátora hlavního města Prahy

1) [§ 139b odst. 7 zákona č. 50/1976 Sb.](#) o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. [83/1998 Sb.](#)

Území stavební uzávěry "Masarykovo nádraží":

Západní hranici území stavební uzávěry v Havlíčkově ulici tvoří západní hranice pozemků č.parc. 2534/1, 2537/1 a 2535 v katastrálním území Nové Město, která pokračuje směrem severním po západní hranici pozemku č.parc. 2334/1 na hranu chodníku severně od schodiště do metra trasy B, odtud směrem východním po severní hraně chodníku parkoviště až k severozápadnímu rohu pozemku č.parc. 2537/1, dále po severní a severozápadní hranici tohoto pozemku vč. severozápadní hranice pozemku č.parc. 2537/99 podél ulice Na Florenci ke křižovatce s ulicí Křížkovou. Odtud pokračuje východním směrem po severní hranici pozemků č.parc. 2537/11, 2537/7, 2537/4, 2537/8, 2537/10.

Hranice stavební uzávěry pokračuje východním směrem na katastrálním území Karlín po severní hranici pozemků č. parc. 139, 138, 137, 136, 135, 864, 879 a 863, kde se lomí k jihu po východní hranici pozemku č.parc. 863 a severovýchodní hranici pozemků č.parc. 862 a 860 a v pokračování této hranice (podél severovýchodní strany železničního mostu) až na jižní stranu Pernerovy ulice na pozemku č.parc. 826/1. Odtud se hranice území lomí západním směrem po jižní straně pozemků č.parc. 826/1 a 826/2 (ulice Pernerova) a v jejím pokračování protne ulici Prvního pluku až k hranici pozemků č.parc. 120 a 121 v místě ;ulice Prvního pluku (č. parc. 797/1) dále pokračuje jihozápadním směrem po jihovýchodní hranici pozemků č.parc. 121, 795/2, 795/1, 131/2 v ulici Prvního pluku.

Hranice území stavební uzávěry dále pokračuje na katastrálním území Nové Město hranicemi pozemku č.parc. 2537/1 - na východní straně v ulici Trocnovské, na jižní straně v ulici Husitské a na jihozápadní straně v ulici Hyberské. Odtud hranice stavební uzávěry pokračuje západním směrem podél jižní hranice pozemků č.parc. 2537/85, 2537/82, 2534/2 a 2534/1 v ulici Hyberské až na roh této ulice s ulicí Havlíčkovou.