**OBEC JARPICE**

**Zastupitelstvo obce Jarpice**

**Obecně závazná vyhláška obce Jarpice**

**o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace**

Zastupitelstvo obce Jarpice se na svém zasedání dne 20. prosince 2024 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Obec Jarpice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace vybudovanou obcí Jarpice (dále jen „poplatek“).
2. Správcem místního poplatku je Obecní úřad Jarpice.[[1]](#footnote-1)

**Článek II.**

**Předmět poplatku a poplatník**

1. Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace.
2. Stavbou kanalizace ve smyslu čl. II. odst. 2.1 této vyhlášky se rozumí stavební záměr povolený povolením č. j. MUSLANY/58062/2019/OŽP ze dne 10. února 2020, jehož užívání bylo povoleno kolaudačním rozhodnutím č. j. R/2024/60295/5, jež nabylo právní moci dne 3. prosince 2024.
3. Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích.
4. Má-li ke stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně[[2]](#footnote-2).

**Článek III.**

**Ohlašovací povinnost**

1. Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon.[[3]](#footnote-3)
2. Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 30 dnů ode dne, kdy nastala.

**Článek IV.**

**Sazba poplatku**

1. Sazba poplatku činí 210 Kč za 1 m2 zhodnoceného stavebního pozemku.
2. Jestliže výše poplatku přesáhne částku 25.000 Kč, vyměří se poplatek ve výši 25.000 Kč.

**Článek V.**

**Splatnost poplatku**

1. Poplatek je splatný do 30.6. kalendářního roku, kdy poplatková povinnost nastala.

**Článek VI.**

**Osvobození**

1. Od poplatku se osvobozují:
   1. obec Jarpice a jí zřízené organizace;
   2. poplatníci, kteří dobrovolně přispěli na výstavbu kanalizace a čistírny odpadních vod darovací smlouvou na rozvoj obce a ochranu životního prostředí, uzavřenou do 30. 6. 2024.
2. V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká.[[4]](#footnote-4)

**Článek VII.**

**Účinnost**

1. Tato vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

……………………………………

**Mgr. Jana Kučerová v.r.**

starostka obce

………………………………………..

**Mgr. Hana Beránková v.r.**

místostarostka obce

vyvěšeno:8.1.2025

sejmuto:

1. § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích [↑](#footnote-ref-1)
2. § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích [↑](#footnote-ref-2)
3. § 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku [↑](#footnote-ref-3)
4. § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích [↑](#footnote-ref-4)