**poř. č. 5/2009**

**MĚSTO VODŇANY**

Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti

Zastupitelstvo města Vodňany vydává dne 30.11.2009 na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b), § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení ), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu daně z nemovitosti.

**Čl. 1.**

**Stanovení koeficientu pro jednotlivé části města**

Podle § 6 odst. 4 písm. b) zákona č. 338/92 Sb. o dani z nemovitostí ve znění zákona č. 315/93 Sb. se **u stavebních pozemků** uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) a charakterizovaných v § 6 odst. 3 [[1]](#footnote-1) a podle § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/92 Sb. o dani z nemovitostí ve znění pozdějších předpisů se u **obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům** uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a nacházejících se v níže uvedených částech obce stanoví koeficient pro násobení základní sazby daně takto:

1. Čavyně, Hvožďany, Křtětice, Radčice, Újezd, - **koeficient 1**
2. část katastrálního území města Vodňany pod názvem Pražák a Vodňanské Svobodné Hory, vymezené barevně (barva zelená) v přiložené mapě, tato mapa je nedílnou součástí této vyhlášky - **koeficient 1**
3. část katastrálního území města Vodňany, vymezené barevně (barva žlutá) v přiložené mapě – **koeficient 1,6**

**Čl. 2.**

**Stavby**

V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů se stanovuje u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona 338/1992 Sb. o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona 338/1992 Sb. o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů v následující výši :

**Koeficient 1,5 -** pro celé území města Vodňany

**Čl. 3.**

**Společná a závěrečná ustanovení**

Nabytím účinnosti této vyhlášky se ruší obecně závazná vyhláška města Vodňany poř. č. 2/2009 ze dne 15. 6. 2009, kterou byl stanoven místní koeficient pro výpočet daně z nemovitosti.

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 01.01.2010.

……………………………… .……………………………

místostarosta starosta

1. “Stavebními pozemky se rozumějí nezastavěné pozemky určené k zastavení rozhodnutím o umístění stavby nebo stavebním povolením, pokud je sloučeno územní řízení se stavebním řízením, rozhodná je výměra pozemku, na který se rozhodnutí o umístění stavby nebo uvedené stavební povolení vztahuje.” [↑](#footnote-ref-1)