**Město Ostrov**

**Zastupitelstvo města Ostrov**

**Obecně závazná vyhláška města Ostrov**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Ostrov se na svém zasedání dne 30. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Ostrov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky 1
3. trvalé travní porosty 1
4. lesní pozemky 1
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku 1
6. ostatní zpevněné plochy pozemku 2
7. stavební pozemky 1
8. nevyužitelné ostatní plochy 1
9. jiné plochy 3
10. vybrané ostatní plochy 2
11. zastavěné plochy a nádvoří 2
12. Město Ostrov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy 1
14. rekreační budovy 3
15. garáže 3
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství 1

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě 3

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání 3

1. ostatní zdanitelné stavby 2
2. ostatní zdanitelné jednotky 1
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 7/2011, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 29. června 2011.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………..…..  Mgr. Lukáš Lerch  starosta | ………………………..…..  Jiří Netrh  místostarosta |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)